



## Comune di Calatabiano

(Provincia di Catania)

<del>ALBO</del>	S.C.	ARCH.-SEGR.	RAG.	ATTI DETERMINA
-----------------	------	-------------	------	----------------

### DETERMINA AREA AMMINISTRATIVA

(Segreteria n. int. 84 del 10 SET 2013)

R. G. n. 463 del 19 SET 2013

Oggetto: Locali, siti in via Calatabiano – Pasteria n. 27, frazione Pasteria, adibiti a Delegazione Comunale e Centro Anziani. Rimborso spese condominiali: secondo trimestre anno 2013. Impegno e liquidazione.

### IL RESPONSABILE DI AREA

#### PREMESSO che:

-con determinazione R.G. n. 494/2006, int. n. 18/06, mediante contratto di locazione n. 6/2006, veniva acquisito in locazione ad uso non abitativo l'immobile, di proprietà della Signora Tricomi Maria Luisa, sito nella frazione Pasteria via Calatabiano – Pasteria n. 27, da adibire a Delegazione Comunale e Centro Anziani;

-con determinazione R.G. n. 369/2011, int. n. 67/11, veniva dato atto dell'intervenuta rinnovazione del rapporto di locazione, per ulteriori anni 6 (sei), decorrenti dal 01 giugno 2012 al 31 maggio 2018;

RILEVATO che all'art. 3 del suindicato contratto veniva pattuito che le spese, stabilite dall'art. 9 della legge n. 392/78 e ss. mm. ed ii. ivi incluse le spese condominiali, fossero a carico del conduttore Comune di Calatabiano;

VISTA la nota acquisita al prot. n. 11935 del 05.09.2013, con la quale la Sig.ra Tricomi Maria Luisa, in qualità di proprietaria dell'immobile, trasmetteva fotocopia dell' avvenuto pagamento di € 89,74, per spese condominiali relative al secondo trimestre anno 2013;

PRESO ATTO che trattasi di spesa urgente ed indifferibile, il cui impegno deriva da obbligazione già assunta a seguito contratto di locazione;

VISTO l'art. 163 del D. Lgs. N. 267/2000;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

### DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa:

DI IMPEGNARE la spesa di € 89,74, per rimborso spese condominiali, secondo trimestre anno 2013, relative alla locazione dell'immobile, sito in via Calatabiano – Pasteria n. 27, adibito a Delegazione Comunale e Centro Anziani della frazione Pasteria, dando atto che trattasi di spesa urgente ed indifferibile, il cui impegno deriva da obbligazione già assunta a seguito contratto di locazione.

DI IMPUTARE la superiore spesa all'int. 1.01.07.04 cap. 1 (ex 640) del bilancio comunale esercizio 2013, ai sensi dell'art. 163, co.1 e 3 D. Lgs. 267/2000, dando atto della infrazionabilità ed indifferibilità della spesa.

DI DARE ATTO che la presente determina diverrà esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte dell'Area Economico- Finanziaria.

Il Resp. Servizio

Anna Quattrone



Il Resp. Area Amministrativa

M. Belle